



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΑΠΟΘΗΚΗΣ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Κ. Μονομάχου 3, 82131 Χίος

Πληροφορίες : Ι. Χαμέτης

Τηλέφωνο : 22713 53060

e-mail : promithies@chios.gov.gr

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Η Π Ε Ρ Ι Γ Ρ Α Φ Η

Με την υπ' αριθ. 287/2024 (ΑΔΑ: ΨΤΓ8ΩΗΝ-2ΑΗ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χίου αποφασίστηκε η παράταση της μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου επιφάνειας 40,00 τμ στην πλατεία της Κοινότητας Βέσσας Δημοτ. Ενότητας Μαστιχοχωριών (εγγεγραμμένο στο Ε9 του Δήμου Χίου με ΑΤΑΚ 01093263831).

Για την παράταση της ανωτέρω μίσθωσης απαιτείται η εκτίμηση της αξίας του ακινήτου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4605/2019 από ελεύθερο επαγγελματία εγγεγραμμένο στο μητρώο πιστοποιημένων εκτιμητών του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107Α). Πληροφορίες για το ακίνητο θα παρασχεθούν στον ανάδοχο από το Τμήμα Περιουσίας του Δήμου Χίου (κ. Μονομάχου 3, Χίος, τηλ. 22713 53015).

Αντικείμενο της παροχής υπηρεσίας συνιστά η εκτίμηση της αξίας του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου και η υποβολή σχετικής έκθεσης. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4152/2013, η αμοιβή του πιστοποιημένου εκτιμητή «...καθορίζεται ελεύθερα μετά από κοινή συμφωνία του πιστοποιημένου εκτιμητή και του ενδιαφερομένου».

Για την εκτίμηση της συνολικής δαπάνης ζητήθηκαν προσφορές προκοστολόγησης από επαγγελματίες εγγεγραμμένους στο μητρώο πιστοποιημένων εκτιμητών του Ν. 4152/2013 (ΦΕΚ 107Α). Η ανάθεση της υπηρεσίας θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/16. Η δαπάνη της εκτίμησης να βαρύνει τη μισθώτρια εξαιτίας του χαμηλού ετήσιου μισθώματος.

Η συνολική δαπάνη δεν θα υπερβαίνει το ποσό των 614,25 € και θα καλυφθεί από πιστώσεις του ΚΑ Δαπανών 00-6117.018 «Αμοιβές πιστοποιημένων εκτιμητών».

Χίος, 11/10/2024

Ο Συντάξας

Χαμέτης Ιωάννης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Αν/τρια Διευθύντρια
Οικονομικών Υπηρεσιών

Γκανάπη Μαρία