

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΑΡΙΘΜ. ΜΕΛΕΤΗΣ : 2024-20

## ΕΡΓΑΣΙΑ

«Αποκατάσταση οδοστρώματος σε δημοτικές  
οδούς στην ΤΚ Λαγκάδας»

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 19.989,45 €**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΣΑΤΑ**

**ΚΑ: 30-6262.045**

**[50000000-5]-Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης**

### Τεχνική περιγραφή

Με την μελέτη αυτή πρόκειται ο Δήμος να εκτελέσει εργασίες συντήρησης και αποκατάστασης φθορών οδοστρώματων σε οδούς στην ΤΚ Λαγκάδας.

Καθημερινά αναφέρονται και καταγράφονται στην Υπηρεσία μας πολλά αιτήματα που λόγω του φόρτου εργασίας καθώς και του ολιγάριθμου εξειδικευμένου προσωπικού δεν μπορούμε να ανταποκριθούμε. Η σύμβαση αφορά εργασίες συντήρησης και γενικές υπηρεσίες, διότι εκτελούνται τμηματικές παρεμβάσεις στους εξωτερικούς χώρους, δρόμους, πεζόδρομους, πλακοστρώσεις, οι οποίες είναι συνήθεις και δεν απαιτούν ιδιαίτερες τεχνικές γνώσεις και μεθόδους, ούτε εξειδικευμένο προσωπικό για τη διεκπεραίωση τους. Οι παρεμβάσεις τις περισσότερες φορές εκτελούνται άμεσα για την ασφάλεια των διερχομένων πεζών, των περίοικων και για την άρση της επικινδυνότητας, ώστε να μην επεκτείνεται η ζημιά σε γειτονικά τμήματα του οδοστρώματος. Ο ανάδοχος αφού του υποδειχθεί η εργασία και αφού παραλάβει υλικά από την Υπηρεσία, μπορεί να επέμβει και να εκτελέσει εργασίες σε ώρες πέραν του ωραρίου της Υπηρεσίας και καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας ακόμα για πολύ μικρή επιφάνεια.

Το τεχνικό αντικείμενο της σύμβασης δεν είναι αυτοτελές λειτουργικό αποτέλεσμα (οικονομικά ή τεχνικά) εργασιών μηχανικού και επισημαίνεται ιδιαίτερα ότι δεν έχει συνταχθεί ειδική τεχνική μελέτη μηχανικού αλλά μία συνοπτική απλή τεχνική περιγραφή των προς εκτέλεση εργασιών. Επιπρόσθετα αναφέρουμε ότι στον προϋπολογισμό της εργασίας δεν προβλέπονται δαπάνες για Γ.Ε. και Ε.Ο., απρόβλεπτα και αναθεώρηση, (όπως αυτές υπολογίζονται στους προϋπολογισμούς των έργων). Τέλος οι εργασίες δεν είναι τεχνικά εξειδικευμένες αλλά εντάσσονται αμιγώς στην έννοια της δημόσιας σύμβασης υπηρεσιών.

Πιο συγκεκριμένα με την εργασία αυτή προβλέπεται να γίνουν εργασίες συντήρησης, επισκευής και αποκατάστασης φθορών του οδοστρώματος σε πεζόδρομους και οδούς. Στόχος της εργασίας είναι η άμεση επισκευή φθορών ώστε να μην επεκτείνεται η ζημιά και σε γειτονικά τμήματα του οδοστρώματος, η άρση της όποιας επικινδυνότητας για τους πεζούς, διερχόμενους, περίοικους και παιδιά και η βελτίωση των κοινόχρηστων χώρων. Η εργασία θα υλοποιείται σε διάφορα σημεία της Τ.Κ. Λαγκάδας και σε μικρές επιφάνειες που παρατηρείται επικινδυνότητα, προκειμένου να εξασφαλίζετε η ασφάλεια διερχομένων και θα πρέπει οργανωμένο συνεργείο να επεμβαίνει μετά την υπόδειξη από την Υπηρεσία. Λόγο της ανάγκης άρσης της επικινδυνότητας δε υπάρχει ο απαιτούμενος διαθέσιμος χρόνος ώστε να αντιμετωπιστούν από τον ολιγάριθμο αριθμό συνεργείων, έτσι αναγκάζομαστε να προχωρήσουμε στην ανάθεση εργασίας για την άμεση αντιμετώπιση. Η προμήθεια των υλικών που απαιτείται για την υλοποίηση της εργασίας θα πραγματοποιείται από την Υπηρεσία

Η εργασία περιλαμβάνει:

- Καθαιρέσεις κατάσκιων από άοπλο σκυρόδεμα, πλάκες, λίθους μάρμαρα κ.α
- Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά αχρηστών υλικών και μεταφορά υλικών επισκευής
- Διαμόρφωση επιφανειών που χρίζουν επισκευή
- Επισκευή επιφανειών και επίστρωση με χυτό άοπλο σκυρόδεμα
- απόξεση της ασφαλικής στρώσης σε βάθος 6 εκατοστών,
- ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη και
- κατασκευή ασφαλικής στρώσης πάχους 5 εκατοστών

Ο ανάδοχος θα επεμβαίνει άμεσα από την ειδοποίηση της Υπηρεσίας σας, στα σημεία που του έχει υποδείξει, με δικά του μέσα και να αποκαθιστά τη ζημιά αφού παραλάβει τα απαραίτητα υλικά. Οι παραπάνω εργασίες θα μπορούν να πραγματοποιούνται και σε ώρες πέραν από το ωράριο της Υπηρεσίας, ακόμη και σε καθ' όλη τη διάρκεια της εβδομάδας εάν πρόκειται να εξασφαλιστεί η προστασία πεζών διερχομένων, περίοικων και παιδιών ακόμα και εάν πρόκειται για ελάχιστη επιφάνεια. Η αποκατάσταση των πεζοδρομίων θα πραγματοποιείται με τα ίδια υλικά και με μέριμνα για την μικρότερη δυνατή όχληση των πεζών η όδευση των οποίων θα πρέπει να εξασφαλίζεται με κατάλληλη σήμανση με ευθύνη του αναδόχου.

Θα πρέπει επίσης να γίνεται λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση των εργασιών προς αποφυγή προβλημάτων στην κυκλοφορία και κυρίως προς αποφυγή ατυχημάτων. Ο ανάδοχος των εργασιών οφείλει να λαμβάνει σε κάθε περίπτωση τα αναγκαία μέτρα ασφάλειας για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημιάς.

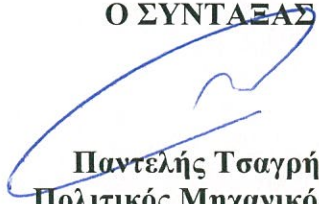
Ο ανάδοχος οφείλει να μεριμνήσει με δαπάνη και ευθύνη του, να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την κυκλοφορία πεζών, με την τοποθέτηση κατάλληλης σήμανσης (τριγωνικές πινακίδες αναγγελίας έργων, αναλάμποντες φανοί ασφαλείας, κώνοι ασφαλείας, ταινία ασφαλείας κλπ) μέρα και νύχτα, τόσο κοντά στην θέση που θα εκτελεστούν οι εργασίες όσο και σε κατάλληλες θέσεις μακριά από αυτές για την έγκαιρη προειδοποίηση αυτών που χρησιμοποιούν το πεζοδρόμιο ή τον πεζόδρομο.

Ο Δήμος θα προβεί στις παραπάνω ενέργειες προκειμένου να αποκατασταθούν ζημιές και φθορές που προκλήθηκαν σε οδικό δίκτυο, σε πεζοδρόμια, πλατείες, κοινόχρηστους χώρους κ.α από τους πρόσφυγες και μετανάστες, κατά τα παρελθόντα έτη, όταν οι μεταναστευτικές ροές ήταν αυξημένες. Οι πρόσφυγες και μετανάστες, οι οποίοι φιλοξενούνταν στη μονάδα προσωρινής φιλοξενίας της ΒΙΑΛ, κατά τα παρελθόντα έτη, όταν οι μεταναστευτικές ροές ήταν σε αυξημένες, αναζητώντας δομικά υλικά, προκάλεσαν σε μεγάλη διασπορά τοπικές ζημιές σε τσιμεντοστρώσεις, τοιχία, πέτρινους τοίχους αντιστήριξης στους κοινόχρηστους χώρους τα οποία ο Δήμος έχει την υποχρέωση να αποκαταστήσει, να βελτιώσει και να επισκευάσει. Η επισκευή θα γίνει με χρήση σκυροδέματος για την αποκατάσταση των τοπικών φθορών. Η διασπορά των μεταναστών ήταν έντονη σε μεγάλη γεωγραφική έκταση και η ανάγκη επιβίωσης τέτοια η οποία έκανε τους φιλοξενούμενους να κινούνται προκειμένου να αναζητήσουν καλύτερες συνθήκες διαβίωσης, με αποτέλεσμα να προκαλούνται φθορές.

Ο προϋπολογισμός της εργασίας ανέρχεται στο ποσό των **19.989,45€ συμπ. ΦΠΑ** και θα καλυφθεί από πιστώσεις **ΣΑΤΑ**. Τέλος η εκτέλεση της υπηρεσίας θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του **N4412/2016 και N4782/2021**.

Χίος 15-02-2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

  
Παντελής Τσαγρής  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ  
με βαθμό Α΄

Χίος 15-02-2024

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Δ/ντη Τ.Υ.Δ. Χίου



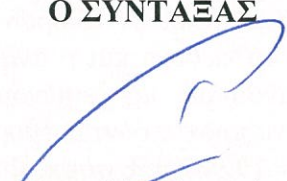
Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και Διοίκησης  
με βαθμό Α΄

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Σύνολο
1	Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, καθαίρεση πλακών, μαρμαρών, λιθών κ.α με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	κ.μ	10,00	25,00	250,00
2	Φορτοεκφόρτωση άχρηστων υλικών καθαίρεσης, εναπόθεση σε επιτρεπόμενο χώρο και μεταφορά υλικών επισκευής με μεταφορικό μέσο	κ.μ	100,00	10,00	1.000,00
3	Διαμόρφωση επιφανειών που χρήζουν επισκευή	τ.μ	100,00	10,00	1.000,00
4	Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 4 cm	τ.μ	989,00	1,50	1.483,50
5	Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη	τ.μ	989,00	0,50	494,50
6	Ασφαλτική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m	τ.μ	989,00	13,00	12.857,00
				Σύνολο	17.085,00
				Φ.Π.Α. 17% (περίπου)	2.904,45
				Σύνολο δαπάνης	19.989,45

*Οι τιμές μονάδος προέκυψαν από κοστολόγηση ημερίσας απασχόλησης 170ευρώ, (χωρίς ΦΠΑ) για έναν τεχνίτη, ένα βοηθό, μέσο μεταφοράς, απαιτούμενα εργαλεία.*


Χίος 15-02-2024  
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

  
Παντελής Τσαγρής  
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ  
με βαθμό Α΄

Χίος 15-02-2024

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Δ/ντη Τ.Υ.Δ. Χίου

  
Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς  
Μηχανικός Οικονομίας και Διοίκησης  
με βαθμό Α΄

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ**

**Άρθρο 1**

**Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, καθαίρεση πλακών, μαρμάρων, λίθων κ.α με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης**

Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, καθαίρεση πλακών, μαρμάρων, λίθων κ.α με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας και σε οποιαδήποτε βάθος. Συμπεριλαμβάνονται οι δαπάνες πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού και εργαλείων και προσωρινών αντιστηρίξεων και η συσσώρευση των προϊόντων, ο τεμαχισμός των ευμεγεθών στοιχείων σκυροδέματος κ.α

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m<sup>3</sup>) 25,00ευρω

**Άρθρο 2**

**Φορτοεκφόρτωση άχρηστων υλικών καθαίρεσης, εναπόθεση σε επιτρεπόμενο χώρο και μεταφορά υλικών επισκευής με μεταφορικό μέσο**

Φορτοεκφόρτωση άχρηστων υλικών καθαίρεσης, σε μεταφορικό μέσο του αναδόχου και εναπόθεση σε επιτρεπόμενο χώρο. Μεταφορά υλικών επισκευής που δίδονται από την Υπηρεσία, με μεταφορικό μέσο του αναδόχου στη θέση που εκτελούνται οι εργασίες.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m<sup>3</sup>) 10,00ευρω

**Άρθρο 3**

**Διαμόρφωση επιφανειών για τη τοποθέτηση πλακών ή μαρμάρων ή λίθων ή για διάστρωση χυτού σκυροδέματος**

Διαμόρφωση επιφανειών για τη τοποθέτηση πλακών ή μαρμάρων ή λίθων ή για διάστρωση χυτού σκυροδέματος σε οποιαδήποτε στάθμη και βάθος με κατάλληλα εργαλεία/ μηχανήματα και καθαρισμός της επιφάνειας προκειμένου να τοποθετηθούν πλάκες τσιμέντου, μάρμαρα, λίθοι, σκυρόδεμα κ.α

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m<sup>2</sup>) 10,00ευρω

**Άρθρο 4ο**

**Άρθρο Δ-2 ΑΠΟΞΕΣΗ ΑΣΦΑΛΤΙΚΟΥ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ (ΦΡΕΖΑΡΙΣΜΑ)**

Απόξεση (φρεζάρισμα) στρώσεων υφιστάμενου ασφαλτικού οδοστρώματος με χρήση αποξεστικού μηχανήματος (φρέζας), στο προβλεπόμενο από την μελέτη βάθος, με ομαλή και ενιαίας κλίσης τελική επιφάνεια, και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-14-00 "Απόξεση (φρεζάρισμα) ασφαλτικού οδοστρώματος".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- Η προσκόμιση, λειτουργία και αποκόμιση του αποξεστικού μηχανήματος
- Η φόρτωση των προϊόντων απόξεσης επί αυτοκινήτου και η μεταφορά τους στις προβλεπόμενες από την μελέτη θέσεις οριστικής απόθεσης ή ανακύκλωσης
- Ο καθαρισμός της επιφάνειας απόξεσης με μηχανικό σάρωθρο και χειρωνακτική υποβοήθηση
- Οι σταλίες του μηχανικού εξοπλισμού
- Οι κυκλοφοριακές ρυθμίσεις κατά την εκτέλεση των εργασιών με εφαρμογή προσωρινής εργοταξιακής σήμανσης

Τιμή για ένα τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πλήρως τελειωμένης εργασίας εκσκαφής - φρεζαρίσματος υφιστάμενου οδοστρώματος.

Άρθρο Δ-2.1 Απόξεση ασφαλτικού οδοστρώματος (φρεζάρισμα) σε βάθος έως 4 cm  
(Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΔΟ-1132)

ΕΥΡΩ (Αριθμητικά): 1,50

**Άρθρο 5ο**

**Άρθρο Δ-4 ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΣΥΓΚΟΛΛΗΤΙΚΗ ΕΠΑΛΕΙΨΗ**

(Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΔΟ-4120)

Συγκολλητική επάλειψη επί ασφαλτικής στρώσης ή επί σκυροδέματος (π.χ. προστασίας μεμβρανών στεγανοποίησης τεχνικών στέγης), με ασφαλτικό διάλυμα τύπου ME-5 ή καθαρή άσφαλτο ή ασφαλτικό

γαλάκτωμα ταχείας διάσπασης, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, σε υπόγεια και υπαίθρια έργα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια της ασφάλτου, του πετρελαίου και του τυχόν απαιτούμενου αντιυδρόφιλου παρασκευάσματος και η μεταφορά τους επί τόπου του έργου από οποιαδήποτε απόσταση,
- η διακίνηση των υλικών και η παρασκευή του ασφαλτικού διαλύματος (θέρμανση, εναποθήκευση, φύλαξη κλπ.), ο καθαρισμός της επιφάνειας που θα προεπαλειφθεί με μηχανικό σάρωθρο και χειρωνακτική υποβοήθηση,
- η μεταφορά και διάχυση του ασφαλτικού διαλύματος ή του γαλακτώματος με αυτοκινούμενο διανομέα ασφάλτου (Federal) και η επαναθέρμανση του διαλύματος πριν από τη διάχυση (όταν απαιτείται).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο ασφαλτικής συγκολλητικής επάλειψης.

**ΕΥΡΩ (Αριθμητικά): 0,50**

#### Άρθρο 6ο

#### Άρθρο Δ-5 ΑΣΦΑΛΤΙΚΕΣ ΣΤΡΩΣΕΙΣ ΒΑΣΗΣ

Κατασκευή ασφαλτικής στρώσης βάσης, σε υπόγεια και υπαίθρια έργα, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, με ασφαλτόμιγμα παρασκευαζόμενο εν θερμώ σε μόνιμη εγκατάσταση με θραυστά αδρανή υλικά λατομείου, τύπου ΑΣ 31,5 ή ΑΣ 40, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συνθέσεως και την ΕΤΕΠ 05-03-11-04 "Ασφαλτικές στρώσεις κλειστού τύπου ασφαλτικού σκυροδέματος".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά των κατάλληλων αδρανών υλικών και της ασφάλτου μέχρι την εγκατάσταση παραγωγής του ασφαλτομίγματος
- η παραγωγή του ασφαλτομίγματος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συνθέσεως
- η μεταφορά του θερμού ασφαλτομίγματος επί τόπου, η διάστρωσή του με finisher
- η σταλία των μεταφορικών μέσων
- η κυλίνδρωση του ασφαλτομίγματος (αρχική, ενδιάμεση-εντατική και τελική), ώστε να προκύψει η προδιαγραφόμενη επιφανειακή υφή και ομαλότητα
- η πλήρης συμπύκνωση και επιμελής ισοπέδωση των διαμήκων και εγκάρσιων ενώσεων για την εξάλειψη των επιφανειακών ιχνών.

Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνεται και η αξία της ενσωματωμένης ασφάλτου

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο ασφαλτικής στρώσης βάσης, αποδεκτής ποιότητας και χαρακτηριστικών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-11-04, ανάλογα με το συμπυκνωμένο πάχος της, ως εξής:


**Άρθρο Δ-5.1 Ασφαλτική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m**

(Αναθεωρείται με το άρθρο ΟΔΟ-4321B)

**ΕΥΡΩ (Αριθμητικά): 13,00**

**Χίος 15-02-2024**


**Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ**

  
**Παναγελής Τσαγρής**  
**Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ**  
**με βαθμό Α΄**

**Χίος 15-02-2024**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**Ο Προϊστάμενος Δ/ντη Τ.Υ.Δ. Χίου**

  
**Δρ Κωνσταντίνος Μπουλάς**  
**Μηχανικός Οικονομίας και Διοίκησης**  
**με βαθμό Α΄**